

## **Trend Capital avanciert neuen Solarfonds ohne Blindpoolrisiko und mit Sonderkündigungsrecht**

Mainz, 15.06.2009: Die Trend Capital AG avanciert für Juli den Vertriebsstart der bereits vierten Beteiligung aus der Gruppe der Erneuerbaren Energien - den Solarfonds „Sonne Italiens“. Der Fonds mit einer Laufzeit von 20 Jahren investiert in ein komplett durchgeplantes Solarkraftwerk mit bereits unterzeichneten Verträgen.

„Im Gegensatz zu einem Blindpool können wir auf diesem Wege nahezu alle Faktoren und Kosten direkt erfassen, kalkulieren und zum Teil mit gestalten. Uns ist es besonders wichtig, dass wir mit diesem Projekt eine nachhaltig hohe Rendite für unsere Anleger erwirtschaften. Deshalb werden wir auch bei diesem Fonds zurückhaltend kalkulieren und für ausreichenden Sicherheitspuffer sorgen“, sagt Peter Käsberger, Projektleiter bei der Trend Capital AG.

Die Fondsgesellschaft plant den Bau eines acht Megawatt großen Solarkraftwerkes in der Nähe von Turin. Das gepachtete Grundstück ist direkt neben einem Umspannwerk gelegen. Der Vorteil: Das Werk kann direkt nach Fertigstellung an das Stromnetz angeschlossen werden. Damit entfallen das zeitaufwendige Einholen von Dienstbarkeiten von Eigentümern zu überwindender Grundstücke sowie umfangreiche Anschlussarbeiten.

Ab einer Mindestbeteiligung von 5.000 Euro zuzüglich fünf Prozent Agio können sich Anleger an der Trend Capital GmbH & Co. Sonne Italiens KG beteiligen. Die prognostizierten Ausschüttungen betragen im Mittel 14,07 Prozent pro Jahr. Durch das zwischen Deutschland und Italien bestehende Doppelbesteuerungsabkommen vereinnahmt der Anleger aus diesem gewerblichen Fonds die Renditen von durchschnittlich 9,07 Prozent p.a. steuerfrei unter Progressionsvorbehalt. Die ersten Ausschüttungen sind bereits für 2010 vorgesehen. Den Anlegern steht ein Sonderkündigungsrecht nach dem zehnten Betriebsjahr als Option zur Verfügung. Zudem ist für die Anleger der ersten Wochen ein zusätzlicher „Early-Bird-Bonus“ von sieben Prozent vorgesehen.

Peter Käsberger: „Das Fondsvolumen liegt bei circa zehn Millionen Euro. Aufgrund der gegenüber unserem Hause geäußerten großen Nachfrage, werden wir voraussichtlich Reservierungskontingente vergeben. Die sichere Sonneneinstrahlung, Hersteller- und

Qualitätsgarantien, der Verzicht auf ein Blindpoolkonzept sowie die gesetzlich festgeschriebene Einspeisungsvergütung mit Inflationsberücksichtigung sorgen für Sicherheit und hohe Planbarkeit der Beteiligung Sonne Italiens.“

### **Über die Trend Capital AG**

Die Trend Capital AG, gegründet im Jahr 2004, ist ein international tätiges Emissionshaus mit Hauptsitz in Mainz und Niederlassungen in Dubai, Qatar und Indien. Die Gesellschaft bietet Kapitalbeteiligungen aus den Bereichen Auslandsimmobilien und Erneuerbare Energien an.

#### Pressekontakt

Pressesprecher Roman Milburg

Weißliliegasse 5 - 55116 Mainz

Tel.: 06131 / 553 99 - 0

Fax.: 06131 / 553 99 - 99

Email: [presse@trendcapital.com](mailto:presse@trendcapital.com)

Internet: [www.trendcapital.com](http://www.trendcapital.com)